



## GRUNDSTÜCKSVERWALTUNG BORGfelDE

Die *Grundstücksverwaltung Borgfelde* verwaltet rund 3.000 Wohn- und Geschäftseinheiten im Großraum Hamburg. Bereits seit mehr als 50 Jahren setzt sie sich für die Belange ihrer Eigentümer\*innen und Mieter\*innen ein. Sie gehört dem Unternehmensverbund der *Behrens-Stiftung* an, zu dem auch die gemeinnützige Wohnungslosenhilfe *Neue Wohnung* und das Bauunternehmen *Behrens & Kauffmann* sowie weitere Gesellschaften zählen. Zum Wohnungsbestand des Verbundes gehören neben klassischen Mietwohnungen auch Objekte, in denen ehemals obdachlose Menschen, pflegebedürftige Senioren und Menschen mit Behinderung leben. Im engeren Unternehmensverbund sind derzeit rund 35 Mitarbeitende beschäftigt. Zum 1. August 2024 suchen wir ein\*n

### **Auszubildende/n zur/zum Immobilienkauffrau/-mann (m/w/d)**

#### **Ihre Ausbildungsinhalte:**

- Lernen Sie bei uns alle Bereiche der Immobilienwirtschaft kennen und verbringen Sie Ihre wertvolle Ausbildungszeit in unseren abwechslungsreichen Fachabteilungen: kaufmännische Immobilienverwaltung, technische Immobilienverwaltung, Finanz- und Rechnungswesen, Betriebskostenabrechnung, Büroorganisation und Empfang sowie Immobilienprojektentwicklung.
- Von Wohnungsabnahmen über die Erstellung von Mietverträgen bis hin zur Aufnahme von Mängeln im Bestand: Sie lernen sämtliche Abläufe und Inhalte kennen und übernehmen Stück für Stück Verantwortung für eigene Aufgaben.
- Der schulische Teil der Ausbildung findet an jeweils zwei Wochentagen an der Berufsschule Lutterothstraße in Hamburg-Eimsbüttel statt. Auf dem schulischen Lehrplan stehen: Grundstücks- und Betriebswirtschaftslehre, Allgemeine Wirtschaftslehre, Rechnungswesen, Deutsch, Mathematik und Fachenglisch.

#### **Ihr Profil:**

- Sie begeistern sich für Wohn- und Geschäftsimmobilien, Verwaltungstätigkeiten und möchten alle Abläufe rund um das Vermietungsgeschäft u. a. erlernen.
- Sie stellen sich abwechslungsreichen und herausfordernden Aufgaben, arbeiten gern im Team und verstehen sich als Teamplayer.
- Sie möchten in einer zukunftssicheren Branche arbeiten, sind umweltbewusst und möchten bei der Transformation zu nachhaltigem Bauen und Modernisieren mitwirken.
- Sie stehen neuen Entwicklungen wie z. B. Smart Home aufgeschlossen gegenüber
- Gemeinsam mit unseren Technikern und dem Leitungsteam sind Sie im Bestand in ganz Hamburg unterwegs, zudem lernen Sie unsere sozialen Wohnprojekte, neue Bauvorhaben und Baustellen kennen.
- Sie mögen mit Menschen aber auch mit Zahlen zu tun haben und können sich vorstellen, mit unseren Mieter\*innen auch telefonisch das Gespräch aufzunehmen.

- Sie beherrschen die deutsche Sprache sowie die Rechtschreibung und haben einen Mittleren Bildungsabschluss oder das Abitur mit guten Noten abgeschlossen.

#### **Wir bieten:**

- Eine dreijährige Berufsausbildung und die Möglichkeit auf einen anschließenden unbefristeten Arbeitsvertrag.
- Möglichkeit der Verkürzung der Ausbildung bei sehr guten Leistungen
- Im täglichen Umgang miteinander stehen bei uns Kollegialität und Fairness im Mittelpunkt.
- Ein wertschätzendes, freundliches Betriebsklima ist uns überaus wichtig.
- 30 Urlaubstage sowie zusätzliche freie Tage an Silvester und Heiligabend.
- Mindestens zweimal jährlich veranstalten wir spannende Teamevents.
- Eine attraktive Ausbildungsvergütung.
- Zuschuss zum Deutschlandticket
- Ein besonderes Benefit: Wir finanzieren Ihnen eine betriebliche Krankenzusatzversicherung, mit der Sie Zugang zu einer optimalen gesundheitlichen Versorgung erhalten.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung inkl. Anschreiben, Lebenslauf und Abschlusszeugnis oder letztes Zwischenzeugnis) **bis zum tt.mm.2024** in unserem Karrierepostfach: **karriere@borgfelde.de**.

Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen!

Haben Sie Fragen? Für ein persönliches Gespräch steht Ihnen unser Ausbildungsleiter und Prokurist Herr Schwanck gern zur Verfügung unter:

Grundstücksverwaltung Borgfelde GmbH & Co. KG  
Christopher Schwanck  
Barmbeker Straße 2  
22303 Hamburg

Tel: 040/20985 - 258

Mail: karriere@borgfelde.de

Weitere Informationen finden Sie auch unter:

- [www.borgfelde.de](http://www.borgfelde.de)
- [www.behrens-stiftung.de](http://www.behrens-stiftung.de)
- [www.behrens-kauffmann.de](http://www.behrens-kauffmann.de)
- [www.neuewhg.de](http://www.neuewhg.de)

